

REGIONE LOMBARDIA

COMUNE DI GAMBOLÒ

(Provincia di Pavia)

MESSA IN SICUREZZA AREA EX METAL PLAST

RIMOZIONE E SMALTIMENTO RIFIUTI

2° Lotto funzionale – LOTTO 2



Progetto esecutivo appaltabile del 2° Lotto

CAPITOLATO SPECIALE d'APPALTO

Maggio 2024

Il Progettista

Dott. Geol. Sergio Luigi Stoppa



INDICE

ART. 1-OGGETTO DELL'APPALTO.....	3
ART. 2-AMMONTARE DELL'APPALTO	6
ART. 3-CONOSCENZA DELLE CONDIZIONI LOCALI E DI GARA	9
ART. 4-NORMATIVA DI RIFERIMENTO.....	10
ART. 5-DISCORDANZE TRA IL PRESENTE CAPITOLATO SPECIALE ED I DOCUMENTI DI GARA.....	10
ART. 6-ALLEGATI AL CAPITOLATO	11
ART. 7-GARAZIA/CAUZIONE PROVVISORIA E DEFINITIVA	11
ART. 8-REVISIONE PREZZI.....	12
ART. 9-INTESTAZIONE DELL'OFFERTA - TERMINE ULTIMO	12
ART. 10-AMMISSIONE ALLA GARA.....	12
ART. 11-ELABORAZIONE DEI PARTICOLARI COSTRUTTIVI E DEI PIANI DI LAVORO DA ALLEGARE ALL'OFFERTA	13
ART. 12-PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA, MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO	14
ART. 13 -SUBAPPALTO	15
ART. 14 -DOCUMENTI FACENTI PARTE DEL CONTRATTO.....	17
ART. 15-MODALITÀ DI PAGAMENTO E ANTICIPAZIONE.....	17
ART. 16-POTERE DI RISCOSSIONE	20
ART. 17-NORME GENERALI PER L'ESECUZIONE DEI SERVIZI.....	20
ART. 18 -OBBLIGHI DELL'APPALTATORE.....	22
ART. 19 –RISOLUZIONE E RECESSO DEL CONTRATTO.....	25
ART. 20-OBBLIGHI DELLA STAZIONE APPALTANTE	26
ART. 21- SOSPENSIONE E RIPRESA DEI SERVIZI	26
ART. 22-ORDINI DI SERVIZIO - VARIAZIONI AI SERVIZI.....	26
ART. 23-DANNI DI FORZA MAGGIORE - ASSICURAZIONI.....	27
ART. 24-RESPONSABILITÀ DELL'APPALTATORE	27
ART. 25-DISCIPLINA NEL CANTIERE	28
ART. 26-RISERVE E ACCORDO BONARIO	29
ART. 27-DATA DI CONSEGNA DEI SERVIZI E DATA DI ULTIMAZIONE	29
ART. 28-PENALI PER RITARDI	31
ART. 29-ACCERTAMENTO E MISURAZIONE DELLE LAVORAZIONI	32
ART. 30- VERIFICA DI CONFORMITÀ/COLLAUDO E PAGAMENTO DEL SALDO DEI SERVIZI/LAVORI.....	34

Art. 1-Oggetto dell'Appalto

L'Appalto ha per oggetto l'esecuzione del 2° Lotto funzionale (LOTTO 2) dell'intervento di rimozione rifiuti finalizzato alla messa in sicurezza dell'area denominata ex Metalplast in comune di Gambolò, ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i., mediante la rimozione e lo smaltimento dei rifiuti abbancati in cumuli (poliaccoppiati e polveri/ceneri) e localmente sparsi sull'area: macerie, materiali contenenti amianto, rifiuti ingombranti, plastiche, ecc. ed è comprensivo di:

- ◆ tutti gli adempimenti progettuali ed amministrativi,
- ◆ della provvista di materiali, mano d'opera, mezzi d'opera ed impianti necessari alla rimozione e movimentazione dei rifiuti, cernita in loco, al trasporto e allo smaltimento/recupero definitivo dei rifiuti off site ad impianti autorizzati;
- ◆ di quant'altro necessario all'eliminazione di tutte le cause di rischio per la sicurezza e la salvaguardia dell'ambiente;

così come descritto nel *Progetto Esecutivo Appaltabile del Lotto 2*.

Con il termine di intervento si intendono comprese, a titolo esemplificativo, le seguenti prestazioni principali:

1. – predisposizione della documentazione tecnico-amministrativa prevista dalle norme di settore:
 - Redazione dei Particolari costruttivi, dei Piani operativi di lavoro e Piano di movimentazione dei rifiuti, in cui dettagliare operativamente le modalità di intervento;
 - Redazione e trasmissione all'ATS territorialmente competente del Piano di Lavoro per la rimozione dell'amianto ai sensi dell'art. 256 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. in cui dettagliare operativamente le modalità delle attività di rimozione dei rifiuti contenenti amianto;
 - Redazione del Piano Operativo di Sicurezza (POS) ai sensi dell'art. 89 comma h) del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. sulla base del Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC)

allegato al presente documento;

- Redazione del Piano degli smaltimenti in cui saranno specificati gli impianti di recupero/smaltimento/trattamento presso i quali verranno inviati i rifiuti prodotti in cantiere (allegando le autorizzazioni in corso di validità) e le società che effettueranno le attività di trasporto degli stessi rifiuti (allegando le iscrizioni all'ANGA in corso di validità). Il Piano degli Smaltimenti dovrà essere trasmesso agli Enti di Controllo (In particolare Provincia di Pavia - settore rifiuti e ARPA Pavia) prima dell'inizio dell'intervento;

- Redazione di un Cronoprogramma dettagliato nel quale saranno riportate, per ogni lavorazione, le previsioni circa il periodo di esecuzione e la relativa durata. Tale cronoprogramma dovrà essere predisposto avendo come riferimento il cronoprogramma allegato alla Relazione di progetto a base di gara;

- Espletamento delle attività necessarie alla concertazione dell'intervento con gli Enti e le Autorità interessate, quali Regione Lombardia, Provincia di Pavia, ARPA Pavia, ATS, ecc.;

- Adempimenti tecnico-amministrativi volti all'ottenimento di tutte le eventuali autorizzazioni e/o permessi necessari all'esecuzione dell'intervento;

- Esecuzione di campionamenti ed analisi sui rifiuti oggetto di intervento finalizzate alla corretta gestione degli stessi, ai sensi della normativa vigente in materia;

2. Allestimento e disallestimento cantiere:

- allestimento e gestione del cantiere, approvvigionamento dei mezzi d'opera e delle attrezzature necessarie, realizzazione/ripristino recinzione/muro perimetrale dell'area dove necessario, predisposizione dei servizi, delle utilities, e di quant'altro necessario alla tutela dei lavoratori e dell'ambiente, comunque secondo quanto indicato nel Progetto di Lotto 2 allegato al presente CSA e nel PSC;

- predisposizione della viabilità interna di cantiere, delle aree operative e degli accessi ai settori di movimentazione rifiuti;

- adeguamento della viabilità esterna di cantiere (strada vicinale), manutenzione in corso d'opera e ripristino finale;

- sfalcio della vegetazione/decespugliamento dei settori di intervento, raccolta e

gestione dei resti vegetali di risulta;

- oneri per la pesatura di tutti i carichi di rifiuti in uscita dal cantiere, per la determinazione del peso netto trasportato;
- fornitura ed installazione di sistema di video-registrazione in continuo, per la registrazione (anche da remoto) di tutti i mezzi di trasporto in entrata ed in uscita dal cantiere;
- dismissione cantiere.

3. Delimitazione di sicurezza area capannoni 1 e 2 mediante recintazione con pannelli in rete metallica elettrosaldata (tipo orso-grill) rivestiti in rete plastica arancione,

4. Messa in sicurezza delle aree pericolanti dei capannoni 1 e 2 mediante il posizionamento di sistemi di sostegno/consolidamento (compresa la Relazione di calcolo statico),

5. Rimozione dei materiali contenenti amianto sparsi a terra:

- incapsulamento, rimozione, confezionamento e deposito delle lastre integre e frammentate in MCA a terra, localmente frammiste ad altri rifiuti (macerie, ecc.) in cumulo (previa eventuale cernita).

6. Raccolta, cernita, movimentazione interna e raggruppamento in loco dei rifiuti a terra:

- raccolta, cernita, movimentazione interna e confezionamento, raggruppamento in loco, per tipologie merceologicamente omogenee, dei rifiuti abbancati a terra e loro carico sui mezzi destinati al trasporto verso idonei impianti di conferimento autorizzati.

7. trasporto e invio ad impianto autorizzato dei rifiuti, inclusa omologa ed ecotassa:

- trasporto e smaltimento in discarica autorizzata a ricevere rifiuti contenenti amianto in matrice compatta (comprese le macerie frammiste),
- trasporto e conferimento dei RIFIUTI CONTENENTI ALLUMINIO (poliaccoppiati) in impianto autorizzato,
- trasporto e conferimento dei RIFIUTI COSTITUITI DA POLVERI/CENERI in impianto autorizzato, previo confezionamento in big-bags,
- trasporto e conferimento di MACERIE/RESIDUI DI DEMOLIZIONE non contaminati da

amianto (macerie, cemento, laterizi) in impianto autorizzato.

- trasporto e conferimento RIFIUTI MISTI IN PLASTICA in impianto autorizzato.
- trasporto e conferimento RIFIUTI INGOMBRANTI e ALTRI RIFIUTI VARI, a titolo non esaustivo: pneumatici esausti, rottami ferrosi, fusti, carta, bombole, ecc..

8. Verifiche ed analisi ambientali in corso d’opera:

- Esecuzione di campionamenti ed analisi sui rifiuti oggetto di intervento finalizzati alla corretta gestione degli stessi, ai sensi della normativa vigente in materia.
- Monitoraggi aria (polveri e amianto) e rumorosità.

9. Adozione, in fase esecutiva, di tutti gli accorgimenti operativi necessari ad evitare impatti sull’ambiente circostante, finalizzati in particolare ad evitare il sollevamento di polveri in fase di scavo e movimentazione dei rifiuti e il trascinarsi sulla strada pubblica ad opera dei mezzi di trasporto in uscita dal cantiere. Qualora risultasse necessario, o comunque su richiesta della Stazione Appaltante/Direzione dell’Esecuzione del Servizio/Enti, l’Appaltatore dovrà quindi farsi carico della pulizia della viabilità pubblica esterna con idonee spazzatrici.

10. quant’altro possa rivelarsi necessario a dare compiuto l’intervento oggetto del presente appalto, anche ai fini della tutela dell’ambiente e della sicurezza dei lavoratori, avendo l’Impresa esecutrice come unico corrispettivo il prezzo d’appalto quale determinato dall’offerta avanzata dalla stessa in sede di gara.

Tutti i costi relativi alla completa esecuzione delle prestazioni sopra indicate e di quelle comunque necessarie per l’esecuzione dei servizi/lavori, sono a carico dell’Impresa esecutrice e sono compensati dal corrispettivo di aggiudicazione; pertanto i servizi, i lavori e le obbligazioni oggetto di questo Appalto sono affidati in parte “**a corpo**” in parte “**a misura**”.

Art. 2-Ammontare dell’Appalto

I servizi oggetto di appalto vengono eseguiti a seguito di finanziamento della Regione Lombardia, come precisato nel Bando e/o Lettera d’Invito.

L'importo complessivo è pari a (esclusa IVA):

€ 2.985.150,00

(euro duemilioninovecentoottantacinquemilacentocinquanta/00)

di cui € 40.000.000 per costi della sicurezza non oggetto di ribasso.

L'importo sopra indicato si intende ripartito secondo le seguenti voci (come meglio descritte nel Computo Metrico Estimativo allegato al Progetto dell'intervento di rimozione rifiuti e riportate anche nello Schema d'Offerta allegato al presente Capitolato) di seguito riassunte.

N.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Costo unitario (€/u.m.)	Costo totale (euro)
1	Piani operativi, particolari costruttivi, piano degli smaltimenti e piani di lavoro per la gestione dei materiali contenenti amianto (ai sensi del D.Lgs. 81/2008)	corpo	1	8.000,00	8.000,00
2	Allestimento e gestione cantiere, tra cui:				50.000,00
2.1	Gestione infrastrutture di cantiere (pesa di cantiere, cassoni rifiuti, disponibilità in cantiere di nebulizzatori, lavar ruote, tendostruttura e tramoggia per il confezionamento delle ceneri, ecc.), allacciamento utilities, smaltimento rifiuti vari di cantiere (tute, mascherine, teli, big bags ceneri esausti, acque di risulta, ecc.), dismissione cantiere, ecc..	corpo	1	25.000,00	25.000,00
2.2	Installazione e gestione del sistema di videosorveglianza agli accessi di cantiere (inclusa fornitura supporti digitali di registrazione)	corpo	1	5.000,00	5.000,00
2.3	Decespugliamento e pulizia generale delle aree di intervento (cumuli e abbancamenti), inclusa la movimentazione, il trasporto e lo smaltimento/recupero dei rifiuti vegetali generati (circa 20 ton)	corpo	1	5.000,00	5.000,00
2.4	Sistemazione iniziale, adeguamento in corso d'opera e sistemazione finale della viabilità esterna (strada vicinale)	corpo	1	15.000,00	15.000,00
3	Messa in sicurezza area capannoni 1 e 2				45.000,00
3.1	Messa in sicurezza delle aree pericolanti mediante il posizionamento di sistemi di sostegno/consolidamento (compresa la Relazione di calcolo statico)	corpo	1	45.000,00	45.000,00
4	Bonifica dei materiali contenenti amianto (lastre di copertura dei capannoni, lastre a terra e frammenti di lastre a terra sparse)				49.800,00
4.1	AMIANTO A TERRA: lastre (Capannone n. 1, ecc.) e frammenti frammiti a sedimenti/ceneri, e cc. (corridoi capannoni, piazzali e corridoi, ecc.). Incapsulamento, raccolta/aspirazione e confezionamento (circa 5 ton)	corpo	1	1.500,00	1.500,00
4.2	Selezione e cernita (Capannone 2, ecc.) delle macerie non frammiti a MCA	corpo	1	2.000,00	2.000,00
4.3	MACERIE frammiti a MCA (Capannone 2, ecc.): incapsulamento, raccolta e confezionamento in big bags	t	180	25,00	4.500,00
4.4	Rifiuti contenenti amianto (voci 4.1, 4.3 e 5.5): carico, trasporto e smaltimento presso impianti autorizzati, comprese analisi di omologazione e ecotassa	t	190	220,00	41.800,00
5	Movimentazioni interne, gestione interna e carico dei rifiuti, preliminarmente al trasporto/smaltimento off site				96.450,00
5.1	CENERI: Movimentazione interna rifiuti presso la tendostruttura (capannoni 1 e 2, cumuli 8, 9, 10 parte, 14, 15, ecc.) per il confezionamento in big bags. Compresi lo stoccaggio preliminare in attesa di smaltimento off site e il carico	t	2.550	25,00	63.750,00
5.2	RIFIUTI CONTENENTI ALLUMINIO: movimentazione interna e carico rifiuti, incluso eventuale stoccaggio preliminare in attesa di smaltimento off site	t	2.350	5,00	11.750,00
5.3	MACERIE: movimentazione interna e carico rifiuti, incluso eventuale stoccaggio preliminare in attesa di smaltimento off site	t	340	5,00	1.700,00
5.4	Cernita, movimentazione interna e carico rifiuti costituiti da: rifiuti misti in plastica (circa 2t), ingombranti (circa 10ton), pneumatici (circa 500 kg), legname (pallets, ecc. circa 10 ton) e VARI, incluso eventuale stoccaggio preliminare in attesa di smaltimento off site	corpo	1	2.800,00	2.800,00
5.5	Eventuale cernita rifiuti di cui al punto 5.2 per separazione eventuali MCA frammiti (circa il 20% dei quantitativi di cui al punto 5.2). Stimati in circa 5 ton	t	470	35,00	16.450,00

6	Trasporto e conferimento in impianto autorizzato di smaltimento/recupero/trattamento (incluse analisi di omologa e decontassata)				2.666.400,00
6.1	Trasporto e smaltimento/recupero presso impianti autorizzati dei rifiuti EER 101010 o 100320: ceneri da abbattimento fumi , di cui alla voce 5.1	t	2.550	700,00	1.785.000,00
6.2	Trasporto e smaltimento/recupero presso impianti autorizzati dei rifiuti EER 160304: rifiuti contenenti alluminio (poliacoppiati), di cui alla voce 5.2	t	2.350	360,00	846.000,00
6.3	Trasporto e smaltimento/recupero presso impianti autorizzati dei rifiuti EER 170904: macerie , di cui alla voce 5.3	t	340	70,00	23.800,00
6.4	Trasporto e smaltimento/recupero presso impianti autorizzati rifiuti dei rifiuti EER 200307: rifiuti ingombranti , quota parte della voce 5.4	t	10	360,00	3.600,00
6.5	Trasporto e smaltimento/recupero presso impianti autorizzati dei rifiuti EER 160103: pneumatici esausti , quota parte della voce 5.4	corpo	1	1.000,00	1.000,00
6.6	Trasporto e smaltimento/recupero presso impianti autorizzati dei rifiuti EER 170201: legno (pallets, ecc.), quota parte della voce 5.4	corpo	1	2.500,00	2.500,00
6.7	Trasporto e smaltimento/recupero presso impianti autorizzati dei rifiuti EER vari: VARI , quota parte della voce 5.4	corpo	1	4.500,00	4.500,00
6.8	Trasporto e invio a recupero presso impianti autorizzati dei rifiuti EER 170407: rotami ferrosi , quota parte della voce 5.4	corpo	1	0,00	0,00
7	Verifiche ed analisi ambientali in corso d'opera (polveri aero disperse, amianto e rumore)				29.500,00
7.1	Campagne mensili di monitoraggio dell'aria (polveri), mediante noleggio di campionatore, cambio filtri e verifiche di laboratorio (in corrispondenza di n.2 punti)	n.	13	1.200,00	15.600,00
7.2	Campionamento delle fibre aerodisperse con campionatori personali o ambientali ed analisi in microscopia elettronica a scansione (SEM) per identificazione e conteggio delle fibre in un punto (due volte la settimana).	n.	10	350,00	3.500,00
7.3	Campagne mensili di monitoraggio della rumorosità	n.	13	800,00	10.400,00
8	IMPORTO SERVIZI/LAVORI				2.945.150,00
9	Costi per la sicurezza				40.000,00
10	TOTALE SERVIZI/LAVORI INCLUSI COSTI PER LA SICUREZZA (IVA esclusa)				2.985.150,00

Gli importi delle attività, come sopra definiti, sono soggetti all'aliquota IVA nella misura del 10%.

Ai fini che precedono, la Stazione Appaltante qualifica il presente appalto come appalto misto di servizi e lavori con netta prevalenza dei servizi.

Le voci a corpo sono: 1); 2); 3); 4.1); 4.2); 5.4); 6.5); 6.6); 6.7); 6.8)

Le voci a misura sono: 4.3); 4.4); 5.1); 5.2); 5.3); 5.5); 6.1); 6.2); 6.3); 6.4); 7).

In ogni caso eventuali variazioni (sia in eccesso che in difetto) dei quantitativi indicati nel Computo Metrico Estimativo (CME) dovranno essere comunque preventivamente comunicate alla Stazione Appaltante e alla Direzione dell'Esecuzione del Servizio.

Il prezzo di aggiudicazione sarà costituito dall'importo a base di gara oggetto di ribasso di cui sopra, modificato dal ribasso offerto dal Concorrente, e così come indicato nel Bando di gara e/o Lettera di invito e/o nello Schema d'offerta allegato; a tale valore saranno sommati gli oneri della sicurezza non oggetto di ribasso ai sensi dell'Allegato XV del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.

La Stazione Appaltante si riserva di avvalersi della facoltà di cui all'art. 76, c. 6 del D.Lgs. 36/2023.

Il costo della manodopera, quantificato sulla base del costo orario della manodopera rilevato nel Prezziario della Regione Lombardia 2024, viene stimato nel 12,1% del valore dell'affidamento e quindi in € **360.108,32**.

Si precisa che l'utilizzo del Prezziario sopra citato non è vincolante per gli operatori economici, potendo questi ultimi applicare il CCNL che ritengono adeguato alla propria organizzazione di impresa, purché, ovviamente, detto CCNL sia stato stipulato da organizzazioni maggiormente rappresentative e che l'oggetto del CCNL copra le prestazioni oggetto del presente appalto.

In riferimento a quanto indicato e a quanto previsto dalla Normativa vigente, per l'esecuzione dell'appalto è richiesta l'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali alla categoria 9, classe B (fino a 9.000.000,00 €), alla categoria 10A classe E (fino a 200.000,00 €).

In aggiunta, pur trattandosi di appalto di servizi, si ritiene opportuno che l'Appaltatore sia in possesso anche della qualificazione nella categoria OG12 "Opere ed impianti di bonifica e protezione ambiente" per la classifica IV-bis (fino a 3.500.000,00 €).

Art. 3-Conoscenza delle condizioni locali e di gara

Ciascun concorrente alla gara, presentando l'offerta, si rende formalmente responsabile della perfetta conoscenza di tutte le norme che la regolano e di tutte le condizioni locali che possono interferire con le attività oggetto di appalto quali: la situazione dell'area, la viabilità di accesso al sito, gli spazi interni e gli allacciamenti

disponibili, i vincoli, le condizioni dei rifiuti in esso depositati e quant'altro possa influire sull'esecuzione dell'intervento e sulla determinazione del prezzo offerto.

Art. 4-Normativa di riferimento

Fatti salvi i casi di contrasto con le condizioni indicate nel presente Capitolato Speciale, l'affidamento dei lavori e l'esecuzione degli stessi sono soggetti all'osservanza di quanto previsto:

- ✓ nella Direttiva 2014/24/UE del 26.02.2014 riguardante gli appalti pubblici;
- ✓ nel Decreto Legislativo n° 36 del 21 marzo 2023;
- ✓ nel Decreto Presidente della Repubblica n° 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i. per le parti ancora vigenti,
- ✓ nel Decreto Legislativo n° 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i.;
- ✓ nel Decreto Legislativo n° 81 del 9 aprile 2008 e s.m.i.;
- ✓ nel Decreto Ministero della Sanità del 6 settembre 1994;
- ✓ nel Decreto Ministeriale 14 gennaio 2008 (NTC), ove applicabile;
- ✓ nella normativa tecnica citata nell'allegato Progetto del servizio (Relazione tecnica);
- ✓ nella vigente Normativa Regionale relativa alla bonifica/messa in sicurezza dei siti contaminati, allo smaltimento dei rifiuti, alla predisposizione degli strumenti di pianificazione territoriale, alla realizzazione degli impianti, alle norme di sicurezza e prevenzione degli infortuni;
- ✓ da ogni altra normativa che dovesse essere emanata, nei tempi intercorrenti tra la data del presente capitolato ed il termine dell'intervento, in merito alle attività oggetto di appalto.

Art. 5-Discordanze tra il presente Capitolato Speciale ed i documenti di gara

Nella eventualità che si riscontrino delle discordanze tra le prescrizioni contenute nel presente Capitolato Speciale e quelle riportate dai documenti di gara (Bando/Disciplinare di gara e relativi allegati) prevarranno queste ultime.

Art. 6-Allegati al Capitolato

1. Progetto intervento di rimozione rifiuti: Relazione tecnica con relativi elaborati ed allegati – Lotto 2;
2. Piano di Sicurezza e Coordinamento;
3. Schema di Offerta.

Art. 7-Garanzia/cauzione provvisoria e definitiva

Fermo restando la presentazione della garanzia provvisoria di cui all'art. 106 del D.Lgs. 36/2023, pari al 2 per cento del valore complessivo della procedura, così come indicato nel disciplinare di gara (avendo l'appalto in questione valore superiore alla soglia comunitaria per i servizi stabilita dall'art. 50 del D. Lgs. n. 36/2023), ai sensi dell'art. 117 del D.Lgs. 36/2023, per la sottoscrizione del Contratto l'appaltatore costituisce una garanzia definitiva con le modalità previste dall'art. 106 pari al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale, così come indicato nei documenti di gara.

La garanzia è prestata a copertura degli oneri per il mancato od inesatto adempimento fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

Nel caso il ribasso d'asta superi il 10%, la garanzia da costituire è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%. Nel caso il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

La garanzia definitiva è scelta dall'Esecutore nella forma di cauzione o di fideiussione con le modalità previste dall'art. 106 del D.Lgs. n. 36/2023, deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante.

La mancata costituzione della garanzia suddetta (cauzione definitiva) determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria di cui sopra da parte della Stazione Appaltante, che aggiudica l'appalto al concorrente che segue in graduatoria.

Art. 8-Revisione prezzi

A norma dell'art. 60 del D.Lgs. n. 36/2023 si applica la revisione prezzi ove ricorrano tutte le seguenti condizioni:

- a) che sussistano particolari condizioni di natura oggettiva che determinano una variazione dell'importo dell'appalto, in aumento o in diminuzione, superiore al 5 per cento dell'importo complessivo e nella misura dell'80 per cento della variazione stessa, in relazione alle prestazioni da eseguire;
- b) che l'appaltatore presenti apposita tempestiva istanza e che la stessa faccia riferimento agli ultimi indici disponibili, da applicare per il relativo periodo di riferimento, entro 60 giorni dalla data di pubblicazione degli indici medesimi;
- c) che l'istanza sia dichiarata ammissibile dall'amministrazione aggiudicatrice, che provvede entro 60 giorni dall'istanza, con effetto a partire dal giorno di presentazione dell'istanza ammissibile; resta ferma la possibilità di richiedere integrazioni all'istanza e, in tal caso, il termine rimane sospeso fino alla produzione della documentazione richiesta;
- d) che l'appaltatore abbia aggiornato il programma dei lavori e che i lavori si siano svolti regolarmente come da cronoprogramma senza applicazione di penali o diffide per ritardata esecuzione dell'opera o di fasi della stessa;
- e) che sussista adeguata copertura nel rispetto delle vigenti disposizioni.

Ai fini della determinazione della variazione dei costi e dei prezzi di cui sopra, si utilizzano gli indici sintetici di costo di costruzione elaborati dall'ISTAT e pubblicati ai sensi del comma 4 dell'art. 60 del D.Lgs. n. 36/2023.

Art. 9-Intestazione dell'Offerta - Termine ultimo

Le Ditte partecipanti alla gara dovranno trasmettere l'offerta e la documentazione richiesta secondo le modalità ed entro i termini indicati nel Bando e/o nel disciplinare di gara.

Art. 10-Ammissione alla gara

I requisiti minimi per l'ammissione alla gara sono precisati nel Bando di gara, nel Disciplinare di gara e nel presente Capitolato Speciale d'Appalto.

Art. 11-Elaborazione dei particolari costruttivi e dei Piani di lavoro da allegare all'offerta

Per l'elaborazione – con riferimento all'art. 1 del Capitolato Speciale d'Appalto - dei Particolari costruttivi e dei Piani di lavoro degli interventi di messa in sicurezza mediante rimozione dei rifiuti e per la formulazione della correlata offerta economica, l'Impresa concorrente dovrà, comunque, riferirsi all'allegato Progetto del servizio (Progetto Esecutivo Appaltabile di Lotto 2).

In particolare l'Impresa offerente dovrà presentare una relazione tecnica contenente i Particolari costruttivi, i Piani di lavoro, Piani operativi, il Piano degli smaltimenti in cui saranno descritti:

- ✓ il Piano Operativo di dettaglio che descrive le modalità con cui saranno eseguite tutte le operazioni necessarie alla cernita, movimentazione, rimozione e conferimento off-site dei rifiuti oggetto di intervento e dei Particolari costruttivi delle opere provvisorie che saranno realizzate per l'esecuzione dell'intervento e quant'altro necessario a descrivere compiutamente le modalità esecutive dell'Appalto;
- ✓ Il Piano di lavoro ai sensi dell'art. 256 del D.Lgs. 81/2008, in cui dovranno essere dettagliati i piani operativi per le attività necessarie alla rimozione dei materiali contenenti amianto;
- ✓ il Piano delle verifiche ed analisi ambientali da eseguirsi in corso d'opera, sulla base di quanto indicato dal Progetto del servizio;
- ✓ il Piano degli smaltimenti, indicando i codici EER, trasportatori, gli impianti di recupero e smaltimento finale, allegando le rispettive autorizzazioni, i flussi su tali impianti, la dichiarazione del progettista sulla quantità dei rifiuti secondo le varie tipologie e i vari flussi, il programma temporale degli interventi e quant'altro ritenuto utile per una corretta valutazione della proposta;

N.B.: per i rifiuti destinati a conferimenti off site non sarà ammesso il passaggio da centri intermedi per il solo stoccaggio, né il passaggio da più di un centro intermedio.

Detti documenti dovranno essere presentati con l'offerta come indicato nel Bando e/o Lettera d'invito e nel Disciplinare di gara.

Per la redazione dei documenti sopra citati, il Concorrente avrà la facoltà di eseguire con propri mezzi e proprio personale, e senza alcun onere per la Stazione Appaltante, quei campionamenti, quelle analisi dei materiali oggetto dell'intervento di messa in sicurezza, quelle misurazioni e quei rilievi sul posto che ritenesse necessari per la formulazione dell'offerta. Qualora detta attività comportasse la movimentazione dei rifiuti presenti sul sito, l'operazione dovrà essere eseguita adottando i criteri di massima sicurezza i cui oneri restano a totale carico del Concorrente. Terminato l'accesso, il sito e la viabilità esterna (strada vicinale) dovranno essere lasciati senza alcuna compromissione in termini di sicurezza e protezione dell'ambiente.

Il Piano degli smaltimenti, i Particolari costruttivi, i Piani di lavoro dovranno essere firmati da Progettista abilitato alla professione e dal Direttore Tecnico di cantiere, entrambi muniti di idonea assicurazione professionale che copra eventuali per errori di progettazione.

I Particolari costruttivi e i Piani di lavoro dovranno essere comunque sottoposti all'esame della Direzione dell'Esecuzione del Servizio, prima della aggiudicazione definitiva, e approvati dalla Stazione Appaltante, come meglio specificato al successivo art. 12 del presente CSA.

Art. 12-Presentazione dell'Offerta, modalità di aggiudicazione dell'Appalto e stipula del contratto

Le modalità e i tempi per la presentazione dell'offerta sono precisati nel Bando di gara e/o Lettera d'invito e nel Disciplinare di gara come pure le modalità di aggiudicazione. Dopo l'aggiudicazione definitiva, la stipula del Contratto è subordinata alla consegna dei documenti di legge, alla presentazione della garanzia fideiussoria, di cui all'art. 7 del presente Capitolato Speciale, alla presentazione della Polizza assicurativa di cui all'art. 23 e alla approvazione da parte della Stazione Appaltante della relazione

tecnica contenente i Particolari Costruttivi e Piani operativi di cui all'art. 11 del presente Capitolato Speciale.

Art. 13 -Subappalto

Fermo restando che è vietata la cessione del contratto, salvo quanto previsto dall'art. 120, comma 1, lett. d), n. 2 del D. Lgs. n. 36/2023, il subappalto è regolato dall'art. 119, D. Lgs 36/2023 e s.m.i...

Si precisa che ai fini del presente Appalto qualsiasi attività posta in essere nel cantiere che venga affidata dall'Appaltatore a Terzi mediante specifico contratto è da considerarsi un subappalto, ed in particolare:

1) nel caso in cui ricorrano le condizioni previste dall'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, il subappalto deve essere oggetto di richiesta dell'Appaltatore ai sensi dello stesso Decreto e può essere attuato solo se espressamente autorizzato dalla Stazione Appaltante, verificato che:

- tale facoltà sia prevista espressamente nel Disciplinare di gara;
- il subappalto sia qualificato per le lavorazioni o le prestazioni da eseguire;
- all'atto dell'offerta l'Affidatario abbia indicato i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di essi che intendono subappaltare;
- almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni, l'Affidatario provveda al deposito del contratto di subappalto presso la Stazione Appaltante,
- unitamente al deposito del contratto di subappalto, si consegnino i documenti attestanti il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti dal D. Lgs. n. 36/2023 in relazione alla prestazione subappaltata e la dichiarazione del subappaltatore attestante l'assenza nei propri confronti dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 96, 97 e 98 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

2) Nel caso in cui non ricorrano gli estremi di cui al citato art. 119 del D.Lgs. 36/2023 non è necessario che il subappalto venga autorizzato, ed è sufficiente che venga comunicato alla Stazione Appaltante, prima dell'inizio della prestazione, il nome del

sub-contraente, l'importo del sub-contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati, a mezzo di sub-contratto, mediante:

- a. Sub-contratto oppure documentazione attestante che la lavorazione sia di importo inferiore al 2% (due percento) o inferiore a 100.000,00 euro e l'incidenza del costo della manodopera e del personale sia inferiore al 50% (cinquanta percento) dell'importo contrattuale da affidare;
- b. documenti attestanti il possesso da parte del Subappaltatore dei requisiti di qualificazione necessari in relazione alla prestazione subappaltata.

3) Si precisa che non sono considerati subappalti ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 le attività che si svolgono all'esterno del cantiere come: trattamento/recupero/smaltimento di rifiuti in impianti autorizzati esterni e di trasporto dei rifiuti a detti impianti esterni.

In base alla normativa vigente, per tutti i subappalti è necessaria la presentazione del Piano Operativo di Sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. da conservare a disposizione delle autorità per le verifiche ispettive di controllo dei cantieri.

L'affidatario è tenuto a curare il coordinamento di tutti i subappaltatori operanti nel cantiere, al fine di rendere gli specifici Piani redatti dai singoli subappaltatori compatibili tra loro e coerenti con il Piano presentato dall'affidatario.

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo o di consorzio, detto obbligo incombe al Mandatario.

Il Direttore Tecnico di cantiere è responsabile del rispetto del piano da parte di tutte le imprese impegnate nell'esecuzione dei servizi oggetto di appalto. Nei cartelli esposti all'esterno del cantiere devono essere indicati anche i nominativi di tutte le imprese subappaltatrici.

La Stazione Appaltante (ai sensi dell'art. 1, comma 52 della legge n. 190/2012), prima di autorizzare un subcontratto, di qualsiasi importo, relativo alle attività elencate nell'art. 1, comma 53 della citata legge, provvederà ad acquisire la comunicazione e

l'informazione antimafia mediante consultazione della "White List" (prevista dalla legge 6/11/2012 n. 190 e dal DPCM del 18 aprile 2013).

Nel caso sia verificata la mancanza di detto requisito, la Stazione Appaltante nega l'autorizzazione al subappalto, e intima all'Appaltatore di far valere la risoluzione del subcontratto. Pertanto l'aggiudicatario avrà l'obbligo di inserire in tutti i subcontratti la clausola risolutiva espressa relativa a quanto sopra specificato.

Art. 14 -Documenti facenti parte del Contratto

Al Contratto di Appalto dovranno essere allegati, quale parte integrante dello stesso, oppure richiamati nello stesso come facenti parte integrante anche se non materialmente allegati, i seguenti documenti:

- ✓ Poteri dei contraenti;
- ✓ Offerta dell'aggiudicatario;
- ✓ il presente Capitolato Speciale d'Appalto;
- ✓ i documenti di cui al precedente art. 6;
- ✓ garanzia definitiva di cui al precedente art. 7;
- ✓ assicurazione RCT, RCO e RC ambientale di cui al successivo art. 23;
- ✓ assicurazioni professionali di cui al precedente art. 11.

Art. 15-Modalità di pagamento e anticipazione

L'Appaltatore ha diritto di ricevere l'anticipazione del prezzo prevista dall'art. 125 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 pari al 20% dell'importo contrattuale.

L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione. La predetta garanzia è rilasciata dai soggetti di cui all'articolo 106, comma 3, con le modalità previste dal secondo periodo dello stesso comma.

L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso della prestazione, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte della Stazione Appaltante. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione della prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

L'erogazione dell'anticipazione del prezzo avverrà entro 15 giorni dall'effettiva inizio delle prestazioni oggetto dell'Appalto. Resta inteso che il suddetto termine **non inizierà a decorrere** in assenza di presentazione della garanzia sopra richiamata.

Il pagamento del prezzo avverrà a fronte di Stati di Avanzamento del Servizio (S.A.S.) redatti, secondo quanto previsto all'art. 125, comma 3, del D. Lgs. n. 36/2023, dalla Direzione dell'Esecuzione del Servizio in seguito alla verifica dei servizi effettivamente realizzati. L'importo minimo contabilizzabile sarà 250.000,00 euro. Il S.A.S. costituisce il documento previsto dall'art. 26, comma 1, del D.M. n. 49/2018 e che quindi, in conformità a tale disposizione, viene comunicato per iscritto al RUP.

Il Certificato di Pagamento (C.P.) sarà emesso entro sette giorni dalla data di ciascun S.A.S., previa approvazione da parte del RUP. L'Appaltatore può iscriverne sul S.A.S. eventuali riserve, che saranno da esplicitare e gestire ai sensi del successivo art. 25 del presente Capitolato.

Il pagamento dei corrispettivi avverrà secondo le modalità previste nella Determinazione di finanziamento della Regione Lombardia.

L'Aggiudicatario si impegna a non interrompere né rallentare i servizi in presenza di eventuali ritardi dei pagamenti. Qualora si dovessero verificare ritardi nell'accreditamento delle somme dovute, l'Appaltatore non potrà chiedere interessi qualora i ritardi stessi non fossero imputabili alla Stazione Appaltante. In ogni caso non determina la maturazione di interessi il periodo intercorrente tra l'eventuale domanda di somministrazione e l'accredito della somma.

Sull'importo netto progressivo di ciascun S.A.S. oggetto dell'Appalto è operata una ritenuta dello 0,50 per cento ai sensi dell'art. 11 comma 6 del D.Lgs. 36/2023; le ritenute saranno svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione

da parte della Stazione Appaltante del certificato di verifica di conformità, previo rilascio del DURC.

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche. L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla prefettura competente della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

L'Appaltatore è tenuto a comunicare alla Stazione Appaltante, in sede di stipula del contratto, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati e, entro 7 (sette) giorni dalla loro accensione, eventuali conti correnti dedicati diversi da quelli oggetto di indicazione in sede di contratto. Negli stessi termini, l'Appaltatore dovrà indicare le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su detti conti correnti.

Gli stessi obblighi di cui sopra in tema di tracciabilità dei flussi finanziari sussistono nei confronti dei subappaltatori e di tutti gli altri operatori economici a qualsiasi titolo interessati all'Appalto.

Il mancato rispetto degli obblighi di cui al presente punto in tema di tracciabilità dei flussi finanziari costituisce causa di risoluzione espressa del contratto.

Fermo restando che l'appalto è in parte a corpo e in parte a misura, ai fini della redazione dello Stato di Avanzamento, le singole attività verranno contabilizzate in base all'avanzamento delle stesse, secondo la valutazione della Direzione dell'Esecuzione del Servizio, che avverrà, per le voci a corpo, tenendo conto delle misurazioni e dei rilievi effettuati; per le voci a misura tenendo conto delle quantità effettivamente eseguite.

Nel caso in cui, per le attività a misura, l'Appaltatore richieda la contabilizzazione di quantità superiori rispetto a quelle riportate nel Computo Metrico a base di gara, preliminarmente all'inserimento nel S.A.S. di tali maggiori quantità, dovrà essere acquisita autorizzazione da parte della Stazione Appaltante.

In particolare sono previste le seguenti modalità di pagamento:

- ✓ a fronte di S.A.S. redatti dalla Direzione dell'Esecuzione del Servizio in seguito

alla verifica dei servizi effettivamente realizzati. L'importo minimo contabilizzabile sarà 250.000,00 euro;

- ✓ le ritenute di legge e la cauzione definitiva di cui all'art. 7 verranno rilasciate all'emissione del certificato di collaudo/verifica di conformità;
- ✓ la liquidazione dei vari S.A.S. avverrà secondo le modalità previste nella Determinazione di finanziamento della Giunta della Regione Lombardia;
- ✓ l'Aggiudicatario si impegna a non interrompere né rallentare i servizi in presenza di eventuali ritardi dei pagamenti. Qualora si dovessero verificare ritardi nell'accreditamento delle somme dovute, l'Appaltatore non potrà chiedere interessi qualora i ritardi stessi non fossero imputabili alla Stazione Appaltante. In ogni caso non determina la maturazione di interessi il periodo intercorrente tra l'eventuale domanda di somministrazione e l'accredito della somma;
- ✓ lo svincolo delle ritenute di legge, che possono essere sostituite da fideiussione, avverrà secondo la procedura prevista dalle normative vigenti.

Art. 16-Potere di riscossione

Il Contratto conterrà l'indicazione dei soggetti autorizzati a ricevere, riscuotere e quietanzare le somme dovute in corso d'opera ed in saldo.

Nel caso di ditte individuali, detta autorizzazione dovrà essere comprovata mediante certificato CCIAA e, nel caso di Società, anche mediante appositi atti legali (Atto costitutivo, Statuto, Delibera di assemblea, Certificato del Tribunale competente, Procura notarile).

L'eventuale cessazione o decadenza dell'incarico dei soggetti autorizzati alla riscossione dovrà essere tempestivamente notificata alla Stazione Appaltante, anche qualora ne sia stata fatta pubblicazione nei modi di legge.

In difetto, nessuna responsabilità può attribuirsi alla Stazione Appaltante per pagamenti effettuati a persone non più autorizzate a riscuotere.

Art. 17-Norme generali per l'esecuzione dei servizi

a) L'Appaltatore è tenuto alla scrupolosa osservanza delle norme contenute nel Capitolato Speciale di Appalto ed alle specifiche tecniche dei Piani Operativi, Piano

di lavoro, Particolari Costruttivi dallo stesso presentati, facenti parte del Contratto.

b) L'Appaltatore è altresì obbligato, durante l'esecuzione, ad osservare ed a fare osservare dal proprio personale tutte le norme antinfortunistiche, quelle sulla sicurezza e sull'igiene del lavoro e quelle sullo smaltimento dei rifiuti.

c) L'Appaltatore è diretto ed unico responsabile di ogni conseguenza negativa, sia civile che penale, derivante dalla inosservanza o dalla imperfetta osservanza delle norme di cui ai precedenti commi.

d) Salvo il caso in cui, a giudizio della Direzione dell'Esecuzione del Servizio non riesca pregiudizievole alla buona riuscita delle opere ed agli interessi della Stazione Appaltante, l'Appaltatore ha la facoltà di sviluppare l'intervento nei modi che crederà più opportuni per darli perfettamente compiuti nel termine stabilito dal programma e nel termine contrattuale.

e) In qualsiasi tempo, durante l'esecuzione dell'intervento oggetto del presente Appalto, la Stazione Appaltante avrà la facoltà di eseguire tutti i controlli, misure, accertamenti, perizie e verifiche che riterrà, a suo insindacabile giudizio, necessarie per riconoscere la regolare esecuzione delle opere appaltate.

f) E' facoltà della Stazione Appaltante compiere accessi e verifiche presso i siti e gli impianti di recupero e di smaltimento cui l'Appaltatore conferisce i rifiuti rimossi dall'area oggetto di intervento, al fine di verificare la piena e completa rispondenza della procedura adottata con quanto dichiarato dall'Appaltatore e con quanto previsto dalle normative vigenti in materia (D.Lgs. n° 152/2006 e s.m.i.), compresi quelli emanati dall'Autorità Regionale.

g) Ricontrando opere di rimozione rifiuti/bonifica da amianto non regolarmente eseguite e/o modalità di smaltimento/recupero non rispondenti a quanto dichiarato o alla normativa di legge, la Stazione Appaltante ne darà tempestiva comunicazione all'Appaltatore il quale dovrà provvedere alla regolarizzazione nei termini di tempo stabiliti, assumendosene completamente gli oneri, e non potrà far valere a suo carico giustificazioni del risultato di eventuali precedenti verifiche.

h) Per eventuali varianti in corso d'opera e/o modifiche del contratto durante il periodo di efficacia dello stesso si applicherà quanto previsto dall'art. 120 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

i) La Stazione Appaltante si riserva inoltre il diritto di prescrivere l'esecuzione di

determinati lavori, dando termine per il loro compimento, anche in difformità alle indicazioni del programma, in special modo in relazione ad esigenze di ordine ed interesse pubblico e/o prescrizioni degli Enti di controllo, senza che l'Appaltatore possa opporre rifiuto salvo compenso da concordare fra le parti, o da definire in contenzioso ai sensi del successivo articolo 26.

j) L'Appaltatore non avrà diritto ad alcun aumento di prezzi e comunque ad alcun compenso, qualora, di propria iniziativa, anche in assenza di opposizione da parte del Direttore dell'Esecuzione del Servizio, egli esegua lavori od impieghi materiali di dimensioni eccedenti, o di lavorazione più accurata, o di maggior pregio rispetto a quelli previsti od autorizzati, e sempre che la Stazione Appaltante accetti le opere così eseguite, anche indipendentemente dai vantaggi che ne possano derivare.

Art. 18 -Obblighi dell'Appaltatore

Oltre agli oneri previsti dal Codice degli Appalti e dal presente Capitolato, nonché a quanto previsto da tutti i piani per le misure di sicurezza di prevenzione e protezione dei lavoratori e dell'ambiente, sono a carico dell'Appaltatore, per l'esecuzione dell'intervento di "rimozione e smaltimento rifiuti all'interno dell'area "ex Metalplast", gli oneri e gli obblighi che seguono:

- a) tutte le spese di Contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione del contratto, compresi quelli tributari, compreso i diritti di segreteria, salvo le agevolazioni di cui al Capitolato;
- b) le spese per tutte le garanzie e coperture assicurative richieste dal presente Capitolato o dalla normativa vigente,
- c) tutte le spese di bollo inerenti agli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione;
- d) esporre in sito n° 1 cartelli indicatori, recanti le descrizioni dell'opera e curandone i necessari aggiornamenti periodici, secondo la Circolare LLPP n. 1729/UL del 1 giugno 1990, come prescritto dall'art. 27, comma 4 del D.P.R. 380/2001, delle dimensioni minime 0,6 x 1,2 m e su supporto rigido;
- e) gli oneri di cui agli artt. 5 del D.M. n. 49 del 7 marzo 2018 relativi alle operazioni

di consegna dei lavori;

f) gli oneri per l'esecuzione delle prove e/o analisi ulteriori a quelle previste dalla legge o dal presente Capitolato disposte dal Direttore dell'Esecuzione del Servizio e/o dall'organo di collaudo finalizzate a stabilire l'idoneità dei materiali o dei componenti ritenute necessarie dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 6 comma 4 del D.M. n. 49 del 7 marzo 2018;

g) gli oneri di cui all'art. 224 del Regolamento approvato con D.P.R. 07/10/2000 n. 207 "Oneri dell'esecutore nelle operazioni di collaudo";

h) l'assunzione in proprio, tenendone indenne la Stazione appaltante, di ogni responsabilità risarcitoria e delle obbligazioni relative comunque connesse all'esecuzione delle prestazioni dell'impresa a termini di contratto;

i) l'esecuzione, presso gli Istituti autorizzati, di tutte le prove che verranno ordinate dalla Direzione dell'esecuzione del Servizio, sui rifiuti;

j) le responsabilità sulla non rispondenza degli elementi eseguiti rispetto a quelli progettati o previsti dal capitolato;

k) le spese, i contributi, i diritti, i lavori, le forniture e le prestazioni occorrenti per gli allacciamenti provvisori di acqua, energia elettrica, gas e fognatura, necessari per il funzionamento del cantiere e per l'esecuzione dei lavori, nonché le spese per le utenze e i consumi dipendenti dai predetti servizi;

l) la predisposizione del personale e degli strumenti necessari per tracciamenti, rilievi, misurazioni, prove e controlli dei lavori tenendo a disposizione del Direttore dell'Esecuzione del Servizio i disegni e le tavole per gli opportuni raffronti e controlli, con divieto di darne visione a terzi e con formale impegno di astenersi dal riprodurre o contraffare i disegni e i modelli avuti in consegna;

m) l'impianto nei cantieri di lavoro di locali ad uso ufficio del personale di direzione ed assistenza, arredati, illuminati ed, eventualmente, riscaldati a seconda le richieste della Stazione Appaltante; un PC di adeguata potenza hardware completo di stampante, monitor e software di disegno, software Office e Contabilità;

n) le spese per la custodia e la guardiania del cantiere, dei mezzi, delle attrezzature, degli utensili e per tutti gli apprestamenti igienici o ricoveri o altro per gli operai stessi, sollevando la Stazione Appaltante da ogni responsabilità in caso di danneggiamenti e/o furti;

- o) le spese per la realizzazione dell'impianto di videosorveglianza, l'alimentazione in continuo, la registrazione e la tenuta dei dati;
- p) l'adozione, nel compimento di tutti i lavori, dei procedimenti e delle cautele necessarie a garantire l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori stessi e dei terzi, nonché ad evitare danni ai beni pubblici e privati, osservando le disposizioni contenute nelle vigenti norme in materia di prevenzione infortuni; con ogni più ampia responsabilità in caso di infortuni a carico dell'appaltatore, restandone sollevati la stazione appaltante, nonché il personale preposto alla direzione e sorveglianza dei lavori;
- q) la pulizia, prima dell'uscita dal cantiere, dei propri mezzi e/o di quelli dei subappaltatori e l'accurato lavaggio giornaliero delle aree pubbliche (viabilità) in qualsiasi modo lordate durante l'esecuzione dei lavori;
- r) ad eseguire le attività oggetto di appalto all'interno del sito con personale alle proprie dirette dipendenze, fatti salvi i casi di prestazione specialistica (es. installazione impianti di cantiere, rilevazioni ed analisi ambientali, ecc.);
- s) ad effettuare analisi chimico-fisiche sui rifiuti e tutti i controlli analitici necessari, nonché tutti gli approfondimenti, studi e/o valutazioni che si dovessero rendere necessari per l'esecuzione dell'intervento o per le prescrizioni degli Enti di controllo;
- t) ad effettuare indagini in campo ed analisi conoscitive finalizzate alla perfetta conoscenza delle aree di intervento, con particolare riguardo ai potenziali effetti sull'ambiente;
- u) a realizzare l'intervento sotto il controllo di una Direzione dell'Esecuzione del Servizio indicata dalla Stazione Appaltante;
- v) a prestare la più completa assistenza tecnica nell'accertamento e misurazione delle lavorazioni eseguite da parte della Direzione dell'Esecuzione del Servizio;
- w) a rispettare e far rispettare le disposizioni che, in fase esecutiva potranno essere date dalla Stazione Appaltante anche su richiesta di altri Enti pubblici, nell'ambito delle rispettive competenze, per la buona esecuzione dell'intervento;
- x) ad assicurare che in qualsiasi momento sia consentito l'accesso al cantiere agli incaricati della Stazione Appaltante;
- y) ad eseguire le prestazioni oggetto del Contratto in base al programma presentato in sede di offerta, rispettandone i tempi;

- z) a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante delle circostanze che abbiano influenza sull'esecuzione dell'intervento, ed in generale sull'avanzamento delle attività rispetto a quanto indicato nel programma;
- aa) ad assumere ogni responsabilità in ordine ai danni a cose o persone derivanti dall'esecuzione dell'intervento di rimozione e smaltimento rifiuti, all'interno dell'area o all'esterno di essa;
- bb) tutti gli oneri per la messa a disposizione dell'organo di collaudo degli operai e dei mezzi d'opera necessari ad eseguire le operazioni di riscontro, le esplorazioni, le verifiche e prove, gli esperimenti, compreso quanto necessario al collaudo degli impianti, gli oneri per ristabilire le parti di lavoro che sono state alterate nell'eseguire tali verifiche;
- cc) tutti gli oneri necessari per ottemperare a tutte le richieste e prescrizioni formulate dagli Enti competenti in materia ambientale in fase di approvazione e dagli Enti di controllo nel corso dell'esecuzione dei lavori.
- dd) l'Appaltatore, a conclusione dei lavori, è tenuto a consegnare, a sua cura e spese, la Relazione/Report Finale relativa alle analisi e campionamenti eseguiti, in cui saranno riportati in forma sintetica ed analitica tutte le prove, analisi e risultanze, con la descrizione delle metodologie e attrezzature utilizzate. Di tale Relazione/Report l'Impresa dovrà consegnare all'Ente Appaltante una copia riproducibile, n. 2 copie su carta ed una copia su supporto magnetico secondo i formati che verranno indicati dalla Direzione dell'Esecuzione del Servizio durante i lavori.

Art. 19 –Risoluzione e recesso del contratto

In caso di risoluzione e recesso dal contratto, si applicano gli dagli articoli 122 e 123 del D.Lgs. 36/2023.

In caso di risoluzione del contratto:

- a) l'Appaltatore ha diritto al pagamento delle prestazioni regolarmente eseguite ed ammissibili a pagamento secondo quanto stabilito dal presente Capitolato Speciale di Appalto, fatta salva la riduzione in misura del danno subito;
- b) la Stazione Appaltante ha diritto ad incamerare il deposito cauzionale e le ritenute di garanzia nella misura del danno subito, consistente anche in possibili maggiori costi di

riappalto del servizio.

La risoluzione del Contratto non comporta obblighi, a carico della Stazione Appaltante, nei confronti di Imprese terze con cui l'Appaltatore abbia stabilito dei contratti per l'esecuzione dei servizi.

Nel caso di risoluzione del contratto, la Stazione Appaltante si riserva il diritto di procedere allo scorrimento della graduatoria ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. n. 36/2023.

Art. 20-Obblighi della Stazione Appaltante

La Stazione Appaltante si obbliga a favorire l'attività dell'Appaltatore nei confronti dei rapporti che quest'ultimo dovesse avere con gli Enti ed i Servizi Pubblici durante l'esecuzione dell'intervento oggetto di appalto. La Stazione Appaltante si obbliga, inoltre, a mettere a disposizione dell'Appaltatore ogni informazione utile sul sito.

Art. 21- Sospensione e ripresa dei servizi

Qualora ai sensi dell'art. 121 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. si procedesse alla sospensione dei servizi, si redigeranno appositi verbali tra Impresa esecutrice e Direzione dell'Esecuzione del Servizio da sottoporre al RUP entro 5 giorni dalla firma.

L'Appaltatore, qualora per cause ad esso non imputabili non sia in grado di ultimare i servizi oggetto di appalto nel termine fissato, può chiedere con domanda motivata proroghe che, se riconosciute giustificate, sono concesse dalla Stazione Appaltante, purché le domande pervengano prima della scadenza del termine anzidetto.

Art. 22-Ordini di servizio - Variazioni ai servizi

Eventuali ordini di servizio, istruzioni e prescrizioni saranno comunicate per iscritto da parte della Direzione dell'Esecuzione del Servizio.

Eventuali variazioni e/o modifiche rispetto ai documenti contrattuali, oltre a quanto già previsto nel precedente articolo 17, dovranno essere concordate ed approvate dalla Stazione Appaltante (eventualmente sentito il Direttore dell'Esecuzione del Servizio) e, nel caso di aumento di spesa, saranno soggette ad espressa approvazione da parte della Stazione Appaltante, sempre secondo quanto previsto dall'art. 120 del D.Lgs.

36/2023 e s.m.i..

Art. 23-Danni di forza maggiore - Assicurazioni

I danni di forza maggiore saranno accertati e gestiti secondo quanto stabilito dall'art. 24 del D.M. n. 49/2018. In tal caso, la denuncia dei danni deve essere fatta per iscritto e trasmessa a mezzo PEC da parte dell'Appaltatore.

Oltre alle polizze di responsabilità civile verso terzi (RCT con massimale non inferiore a € 3.000.000,00) per danni o persone o cose e per infortuni degli operatori in cantiere (RCO con massimale non inferiore a € 3.000.000,00) conseguenti all'attività prestata, l'Appaltatore si impegna inoltre a fornire una garanzia finanziaria, prima dell'inizio dell'intervento, sotto forma di assicurazione con primaria società del settore, autorizzata all'esercizio del ramo cauzioni, a copertura di ogni tipo di danno ambientale che dovesse derivare in conseguenza di situazioni impreviste o accidentali che si verificassero durante l'esecuzione dell'intervento, per il risarcimento delle spese di risanamento dell'ambiente, con massimale non inferiore a € 1.500.000,00.

Il tecnico progettista e il Direttore Tecnico dell'Impresa dovranno essere muniti di idonea assicurazione professionale, come indicato al precedente art. 11.

Art. 24-Responsabilità dell'Appaltatore

L'Appaltatore si obbliga:

- a) alla completa e totale osservanza di tutte le norme derivanti dalle vigenti Leggi e relativi Decreti in tema di esecuzione dei lavori, assicurazione infortuni, igiene e sicurezza del lavoro, smaltimento/recupero rifiuti, scarico acque, emissioni in atmosfera e quant'altro applicabile alla prestazione oggetto di appalto;
- b) alla completa osservanza delle norme CEI, di quelle inerenti la protezione dall'incendio e di quanto eventualmente prescritto dai competenti Organi di controllo (Provincia, ARPA, ATS, ecc.);
- c) ad applicare tutte le norme contenute nel CCNL di categoria e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si

- svolgono i servizi. Il predetto Contratto e gli accordi locali integrativi dovranno essere applicati anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione;
- d) all'esatta osservanza di tutte le leggi, regolamenti vigenti in materia di manodopera e in particolare a quanto disposto dall'art. 41 (commi 13 e 14) del D.Lgs. 36/2023 e art. 14 del D.Lgs. 81/2008; infine, come previsto ai sensi dell'art. 18, comma 1, lett. u) del D.Lgs. 81/2008, i datori di lavoro, nell'ambito dello svolgimento di attività in regime di appalto e di subappalto debbono munire il personale occupato di apposita tessera di riconoscimento corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione del datore di lavoro. I lavoratori, dal canto loro, sono tenuti ad esporre detta tessera di riconoscimento;
 - e) a curare che nella esecuzione di tutte le attività siano adottati i provvedimenti e le cautele necessarie per garantire la sicurezza e l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori stessi e dei terzi, per evitare danni a beni pubblici e privati, nonché ad osservare e far osservare tutte le vigenti norme di carattere generale e/o le prescrizioni tecniche ai fini della prevenzione degli infortuni sul lavoro;
 - f) a pagare i tributi di Legge.

E' esclusa qualsiasi responsabilità della Stazione Appaltante, della Direzione dell'Esecuzione del Servizio e degli incaricati da questi per infortuni che dovessero derivare dall'esecuzione dell'intervento oggetto di Appalto, per qualsiasi risarcimento venisse richiesto da Terzi in conseguenza di infortuni verificatisi durante l'intervento.

Art. 25-Disciplina nel cantiere

L'Appaltatore dovrà mantenere la disciplina nel cantiere ed ha l'obbligo di osservare e di far osservare dai suoi agenti ed operai le leggi, i regolamenti e le obbligazioni in genere assunte con il Contratto, indicando il Direttore Tecnico di cantiere e il Capocantiere dello specifico cantiere (area ex Metalplast). Qualora si ravvisino situazioni di insubordinazione, incapacità o malafede, la Direzione dell'Esecuzione del Servizio può richiedere, a suo insindacabile giudizio, il cambiamento dei tecnici,

del Capo cantiere e degli operai dell'Appaltatore, particolarmente quando tali situazioni si riferiscano:

- ✓ alle disposizioni impartite dalla Direzione dell'Esecuzione del Servizio;
- ✓ al rispetto delle prescrizioni di Progetto e di Capitolato Speciale.

L'Appaltatore è comunque in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza dei suoi agenti ed operai, nonché della malafede e della frode nella conduzione dei lavori.

Art. 26-Riserve e Accordo bonario

Nel caso di contestazioni circa l'esecuzione del contratto da parte dell'Appaltatore, quest'ultimo è tenuto ad inviare, a pena di decadenza ed inammissibilità della pretesa, apposita comunicazione a mezzo PEC al Direttore dell'Esecuzione del Servizio, contenente le ragioni a base delle riserve, entro 15 giorni dal verificarsi del fatto che ha generato l'esigenza di iscrizione di riserva.

Le riserve possono avere ad oggetto profili di carattere gestionale del servizio o pretese di eventuale maggior compenso per servizi oggetto del Contratto.

Il Direttore dell'Esecuzione del Servizio è tenuto a comunicare al RUP e all'Appaltatore le proprie deduzioni entro i 15 giorni successivi al ricevimento della PEC da parte dell'Appaltatore. Nel caso di riserve che superano la soglia prevista dall'art. 210, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 il Direttore dell'Esecuzione del Servizio informa tempestivamente il RUP al fine di valutare la sussistenza di presupposti per l'attivazione del procedimento di un accordo bonario. In ogni caso, le riserve iscritte saranno oggetto di valutazione e decisione definitiva in sede di verifica contabile-amministrativa in sede di verifica di conformità. La procedura di accordo bonario è regolata dagli artt. 210 e 211 del D. Lgs. n. 36/2023.

Art. 27-Data di consegna dei servizi e data di ultimazione

La data di consegna dei servizi potrà essere anticipata rispetto alla data di firma del Contratto per la situazione di urgenza verificatasi nelle aree oggetto degli interventi previsti dal presente Appalto.

Pertanto, entro 20 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione dell'Appalto, l'Impresa appaltatrice, su invito della Stazione Appaltante, è tenuta all'inizio dell'esecuzione degli interventi di rimozione rifiuti anche in pendenza della stipula del contratto di gestione, previa regolare consegna delle aree di cantiere.

La data di ultimazione sarà esplicitata in contratto e fissata in funzione della durata stessa dei lavori prevista in 365 giorni solari continuativi, a partire dalla data di consegna dei servizi come dovrà risultare da apposito verbale redatto dalla Direzione dell'Esecuzione del Servizio.

L'ultimazione dei servizi deve essere comunicata, appena intervenuta, per iscritto dall'Appaltatore alla Stazione Appaltante e al Direttore dell'Esecuzione del Servizio, che, ai sensi *dell'art.12 comma 1 del DM 49/2018*, procede subito alle necessarie constatazioni in contraddittorio con l'Appaltatore e rilascia, senza ritardo alcuno, il certificato attestante l'avvenuta ultimazione in doppio esemplare.

In sede di accertamento sommario, senza pregiudizio di successivi accertamenti, sono rilevati e verbalizzati eventuali vizi e difformità di esecuzione che l'Impresa appaltatrice è tenuta a eliminare a sue spese nel termine fissato e con le modalità prescritte dal Direttore dell'Esecuzione del Servizio. Il Direttore dell'Esecuzione del Servizio, nell'effettuare le suddette constatazioni, fa riferimento alla finalità dell'intervento oggetto di Appalto, nel senso che considera la stessa ultimata, entro il termine stabilito, anche in presenza di rifiniture accessorie mancanti, purché queste ultime non pregiudichino la funzionalità dell'intervento stesso.

Il certificato di ultimazione può prevedere l'assegnazione di un termine, non superiore a sessanta giorni, per consentire all'Impresa esecutrice il completamento di tutte le lavorazioni di piccola entità, non incidenti sull'uso e la funzionalità dell'opera, per come accertate dal Direttore dell'Esecuzione del Servizio. Qualora si eccede tale termine senza che l'Appaltatore abbia completato le opere accessorie, il certificato di ultimazione diviene inefficace ed occorre redigerne uno nuovo che accerti l'avvenuto completamento.

Il Conto Finale verrà compilato dal Direttore dell'Esecuzione del Servizio secondo quanto previsto dall'*art. 14 comma e)* del *DM 49/2018*, entro 30 giorni dalla data dell'ultimazione dei servizi intesa come data di ricevimento di tutta la documentazione attestante l'avvenuto smaltimento/recupero definitivo dei rifiuti oggetto d'intervento.

Ai sensi dell'*art. 230* del Regolamento di cui al *D.P.R. 207/2010* e s.m.i., la Stazione Appaltante si riserva di prendere in consegna parzialmente o totalmente le aree con apposito verbale immediatamente dopo l'accertamento sommario se questo ha avuto esito positivo.

Art. 28-Penali per ritardi

Oltre a quanto stabilito nel Contratto, nel caso in cui l'ultimazione dei servizi non avvenga entro i termini stabiliti dagli atti contrattuali è applicata, ai sensi dell'*art. 126* del *D.Lgs. 36/2023* la penale pari all'1 per mille del valore del contratto per ogni giorno naturale di ritardo rispetto alla data di ultimazione prevista dal verbale di consegna del servizio, fino alla concorrenza del 10% del valore dell'Appalto.

Non sono considerati in tale conteggio i tempi di attesa per le eventuali verifiche degli Enti di controllo (es. ARPA), né tali tempi possono essere oggetto di richiesta, da parte dell'Appaltatore, di danni per fermo cantiere e/o riduzione della capacità operativa.

L'Appaltatore può chiedere, con istanza motivata, la disapplicazione parziale o totale della penale quando si riconosca che il ritardo non è imputabile all'Appaltatore, oppure quando si riconosca che le penali sono manifestamente sproporzionate, rispetto all'interesse della Stazione Appaltante. Detto provvedimento può essere adottato non in base a criteri discrezionali, ma solo per motivi di natura giuridica che escludono la responsabilità dell'Appaltatore. In ogni caso, per la graduazione della penale, si valuta se quest'ultima è sproporzionata rispetto all'interesse perseguito della Stazione Appaltante. Sull'istanza di disapplicazione delle penali decide la Stazione Appaltante su proposta del RUP, sentito il Direttore dell'Esecuzione del Servizio e l'organo di verifica di conformità ove costituito.

L'Appaltatore, nel caso di servizi/lavori non ultimati nel tempo prefissato e qualunque sia il maggior tempo impiegato, non ha facoltà di chiedere lo scioglimento del

Contratto e non ha diritto ad indennizzo alcuno qualora la causa del ritardo non sia imputabile alla Stazione Appaltante.

Art. 29-Accertamento e misurazione delle lavorazioni

La Direzione dell'Esecuzione del Servizio procederà all'accertamento delle opere/prestazioni compiute ed emetterà i S.A.S. e i relativi certificati di pagamento; ove l'Appaltatore non si prestasse a fornire la necessaria assistenza tecnica gli sarà assegnato un termine perentorio, scaduto il quale i maggiori oneri che si dovranno per conseguenza sostenere gli verranno senz'altro addebitati. In tal caso, inoltre, l'Appaltatore non potrà avanzare alcuna richiesta per eventuali ritardi nella contabilizzazione o nell'emissione dei certificati di pagamento.

Le singole attività di cui all'art. 1 del presente Capitolato Speciale verranno contabilizzate in base all'avanzamento delle stesse, secondo la valutazione della Direzione dell'Esecuzione del Servizio.

Per le attività di cui alle voci **1); 2); 3); 4.1); 4.2); 5.4); 6.5); 6.6); 6.7); 6.8)** dell'art. 2 (voci a corpo), la contabilizzazione degli anticipi sarà conteggiata a percentuale, a fronte di avanzamenti stabiliti dall Direzione dell'Esecuzione del Servizio.

Per le attività di cui alla voci **4.3); 4.4); 5.1); 5.2); 5.3); 5.5); 6.1); 6.2); 6.3); 6.4); 7)** dell'art. 2 (voci a misura), la contabilizzazione degli anticipi verrà effettuata a misura sulla base delle quantità effettivamente eseguite.

In particolare, la quantificazione dei rifiuti avverrà attraverso il confronto tra le pesate effettuate sui carichi in uscita dal cantiere e quelle verificate a destino (ai fini della contabilizzazione farà fede il peso riscontrato a destino); la contabilizzazione verrà effettuata solo dopo l'acquisizione di tutta la documentazione accertante l'avvenuto recupero e/o l'avvenuto smaltimento dei rifiuti presso impianti autorizzati e cioè solo dopo l'acquisizione di tutti i formulari del rifiuto (1° e 4° copia, di cui la 4° copia timbrata e firmata dall'impianto autorizzato presso il quale sono stati conferiti e

accettati i rifiuti), della dichiarazione da parte dell'impianto di recupero di avvenuto recupero definitivo (*END OF WASTE*) dei rifiuti conferiti e degli eventuali modelli 54B (nel caso di conferimento ad impianti esteri), unitamente alla copia del Registro di Carico/Scarico.

Nel prezzo di smaltimento/recupero sono compresi gli oneri per i campionamenti e le analisi per la classificazione e omologazione del rifiuto, l'ecotassa, gli adempimenti autorizzativi di legge (tenuta registro di carico/scarico, formulari, ecc.).

Nel caso in cui non venga fornita tutta la documentazione necessaria ad attestare l'avvenuto smaltimento definitivo/recupero definitivo dei rifiuti presso impianti autorizzati, non sarà possibile procedere alla contabilizzazione del corrispondente quantitativo di rifiuto.

Per gli eventuali rifiuti che richiedono il passaggio da centri intermedi, la contabilizzazione sarà effettuata solo dopo l'acquisizione dei seguenti documenti probatori: tutte le copie dei formulari dei carichi in partenza dal cantiere, la copia del registro di carico/scarico di cantiere con le rispettive pesate dei carichi di rifiuti al centro intermedio, la copia dei formulari in partenza dal centro intermedio fino all'impianto finale, estratto del registro di C/S del centro intermedio fino all'impianto finale, limitatamente ai rifiuti provenienti dall'area ex Metal Plast.

Non è consentito:

- ✓ il passaggio dei rifiuti da centri per il solo stoccaggio.
- ✓ il passaggio dei rifiuti da più di un centro intermedio.

Non vengono riconosciuti rimborsi per il conferimento di rifiuti costituiti da ferro e metalli vari in impianti autorizzati; i relativi compensi restano di proprietà dell'Appaltatore.

Art. 30- Verifica di conformità/collaudò e pagamento del saldo dei servizi/lavori

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di nominare una Commissione di Collaudo e/o di verifica di conformità o un Collaudatore unico, in base a quanto previsto dall'art. 116 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. oppure chiedere al Direttore dell'Esecuzione del Servizio il rilascio di un Certificato di Regolare Esecuzione.

L'Appaltatore dovrà provvedere alla necessaria assistenza alle operazioni in sito.

L'Appaltatore dovrà fornire alla Stazione Appaltante tutta la documentazione tecnica ed amministrativa relativa ai servizi eseguiti.

Il Collaudo/Verifica di conformità ha per oggetto la verifica della perfetta esecuzione degli interventi con particolare riferimento alle attività di rimozione/gestione rifiuti.

Ai sensi dell'art. 116 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., il Collaudo finale/Verifica di conformità deve aver luogo entro sei mesi dall'ultimazione dei servizi.

Il Collaudo finale/Verifica di conformità deve essere effettuato a campione sulla base della certificazione di qualità dei materiali o componenti impiegati o dei servizi effettuati che hanno incidenza sul costo complessivo dei servizi non inferiore al cinque per cento.

Il certificato di Collaudo/certificato di Verifica di conformità ha inizialmente carattere provvisorio ed assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione. Decorso tale termine, il Collaudo si intende tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia stato emesso entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine.

Ai sensi dell'art. 229, c. 3, del D.P.R. 207/2010 e dell'art. 116, c. 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., il pagamento della rata di saldo non comporta lo scioglimento dell'Appaltatore dal vincolo delle responsabilità concernenti eventuali difformità e vizi fino a quando lo stesso non diviene definitivo. L'Appaltatore è tenuto, pertanto, nei due anni successivi alla data di emissione del certificato di Collaudo/certificato di Verifica di conformità, alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera/delle prestazioni, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo.

Il Collaudo tecnico/Verifica di conformità potrà essere effettuato anche in corso d'opera.

Con l'approvazione del Collaudo/Verifica di conformità potranno essere pagati i saldi, le trattenute e svincolate le fidejussioni, salvo verifiche di legge da parte della Stazione Appaltante.

A norma dell'art. 125, comma 7, del D. Lgs. n. 36/2023, entro un termine non superiore a sette giorni dal rilascio del certificato di verifica di conformità, il RUP rilascia il Certificato di Pagamento ai fini dell'emissione della fattura da parte dell'Appaltatore; il relativo pagamento è effettuato secondo le modalità indicate nel Decreto di finanziamento di Regione Lombardia.

Con il Collaudo/Verifica di conformità saranno anche definite le eventuali riserve, salva la risoluzione contenziosa per le prestazioni non risolte, come previsto dal precedente art. 19.

Maggio 2024

ST&A srl

Il Progettista

Dott. Geol. Sergio Luigi Stoppa

